



Gietvloer en Scheuren

Een vraag die vaak gesteld wordt is kan een PU gietvloer scheuren? Het antwoord is heel simpel, een gietvloer kan uit zichzelf niet scheuren. Waar komt dan een eventuele scheur, die zich doortekend in de gietvloer vandaan?

De PU gietvloer wordt gelegd in een lagen systeem. De eerste lagen zijn bedoeld voor hechting van de uiteindelijke gietvloer aan zijn ondervloer. Een ondervloer van zandcement, anhydriet of monoliet beton. De PU gietvloer ligt dus vast aan de ondergrond. Hier ligt dan ook voor 99% de oorzaak van scheurvorming. Een scheur begint namelijk in de ondervloer. Naarmate deze groter wordt en de PU gietvloer de scheur niet meer kan overbruggen, zal deze door gaan tekenen in de PU gietvloer en erger nog ook doorzetten.

Te voorkomen?

Er kunnen veel voorzorgsmaatregelen genomen worden om de kans zo klein mogelijk te maken maar scheurvorming is helaas niet altijd te voorkomen! In bestaande vloeren kan men van te voren de scheuren behandelen, en bij vloerverwarming dient men eerst het opstookprotocol uit te voeren zodat de ondergrond zich kan zetten.

Bij nieuwbouwwoningen is het belangrijk dat de aannemer een vormvaste ondervloer oplevert. Afhankelijk van de bouw wordt de constructieve vloer gestort of bestaat de vloer uit isolerende vloerelementen. Het is aan te bevelen om bij de afwerking van de constructieve vloer met een zandcementdekvloer of anhydrietvloer een krimpnet, glasvezels of een andere toevoeging toe te passen. Informeer hierover bij uw bouwbedrijf!

Vlakheid Vloer

Voor het afwerken van de vloer is het van belang dat de ondergrond voldoende vlak is voor de door u gewenste vloerafwerking. Veel aannemers hanteren niet altijd de juiste normen voor vlakheid van veel toegepaste vloerafwerkingen als een Gietvloer of PVC vloer. Ze hanteren helaas nog steeds de vlakheidsnormen voor textiele vloerbedekking terwijl dit nog zeer beperkt wordt toegepast.

Als u hier dus niet verdere afspraken met uw aannemer over maakt, kan het zijn dat de vloer voor het leggen eerst geëgaliseerd moet worden. Als gevolg hiervan wordt u geconfronteerd met extra kosten.